

Universidad Autónoma del Estado de México
Facultad de Planeación Urbana y Regional



**ELABORACIÓN DEL
PROYECTO EJECUTIVO DEL
PLAN DE DESARROLLO
TURÍSTICO
DE LA REGIÓN III ECATEPEC**

Centro de Estudios Territoriales Aplicados

Antecedentes



El Estado de México, cuenta con atractivos naturales, culturales, artísticos, históricos y arqueológicos, los cuales no han sido potencializados de forma oportuna para el desarrollo integral del sector turismo.

Por tal motivo, como resultado de la creación de la Agencia Regional de Desarrollo Hábitat, se llevó a cabo el Plan de Desarrollo Turístico de la Región III Ecatepec.

Elementos conceptuales

Turismo

Sustentabilidad

Cultura

Normatividad

- El turismo se debe concebir como la estancia temporal de personas en una comunidad o destino específico, con fines diversos tendentes a la recreación, descanso o disfrute.
- Se debe desarrollar sobre la base de la sustentabilidad y resguardo de sus dos grandes soportes: Medio Ambiente y Cultura.
- Se sustentará sobre las bases legales previstas partiendo de la Constitución hasta las resoluciones, normas, reglamentos y acuerdos internacionales.

Municipios

Región III Ecatepec

- Acolman
- Axapusco
- Ecatepec
- Nopaltepec
- Otumba
- San Martín de las Pirámides
- Tecamac
- Temascalapa
- Teotihuacán

Visión 2025

La Región III Ecatepec, será un destino turístico diversificado y consolidado, que contará con la infraestructura y equipamiento suficiente para recibir turismo local, nacional e internacional, y tendrá la capacidad de competir con otros sitios turísticos del Estado de México, aprovechando el potencial existente en la zona arqueológica de Teotihuacán.



Misión

El Plan de Desarrollo Turístico será un instrumento que constituirá la política turística integral en el corto, mediano y largo plazo para la Región III Ecatepec, y establecerá las condiciones óptimas para fomentar la participación de los HH. Ayuntamientos, coordinadamente con los sectores privado y social bajo un esquema estratégico de cooperación y corresponsabilidad.



Objetivos

General

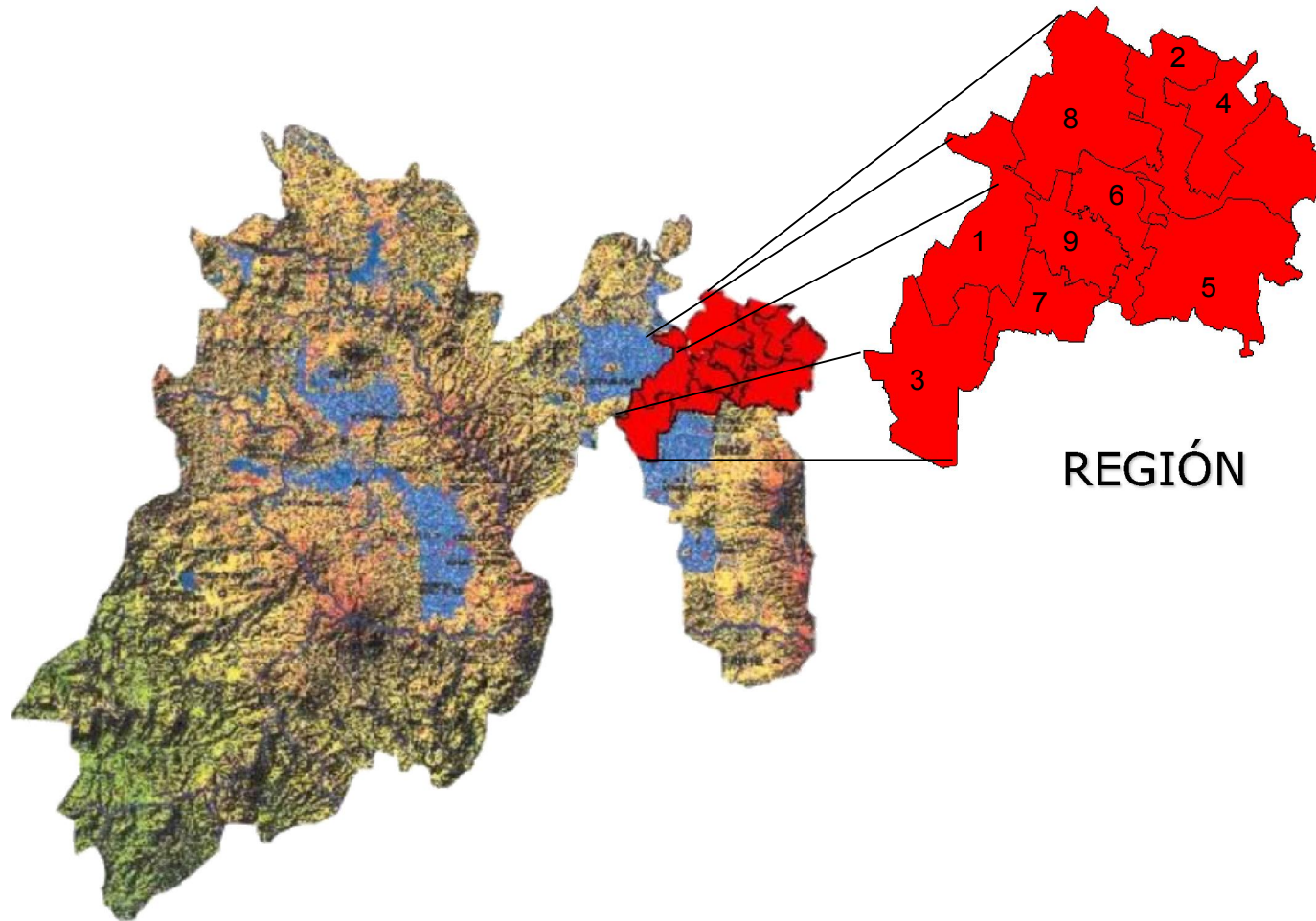
- Formular estrategias de corto, mediano y largo plazo que conduzcan al aprovechamiento integral del potencial turístico de cada uno de los sitios turísticos que existen en los municipios que integran la Región III Ecatepec, Estado de México.

Particulares

- Analizar el marco de referencia jurídico y normativo que sustenta la planeación de la actividad turística en los ámbitos federal, estatal y municipal.
- Realizar un diagnóstico socioeconómico y sectorial del turismo para identificar los principales sitios de interés turístico ubicados en los municipios de la Región III Ecatepec, así como la localización del equipamiento, infraestructura y servicios necesarios y compatibles para el desarrollo de la actividad turística.
- Establecer estrategias territoriales que propicien la inversión de capital privado para el desarrollo y aprovechamiento del potencial turístico de la Región III.
- Definir rutas turísticas óptimas de accesibilidad a cada uno de los sitios, equipamientos y servicios turísticos con los que cuentan los municipios de acuerdo a la infraestructura vial existente.
- Impulsar la aceptación de criterios de sustentabilidad territorial para el desarrollo turístico de la Región III.
- Fomentar alianzas estratégicas entre los municipios, instituciones, organizaciones y distintos sectores involucrados en el sector turístico.

Ubicación de la Región III

- 1 Acolman
- 2 Axapusco
- 3 Ecatepec
- 4 Nopaltepec
- 5 Otumba
- 6 San Martín de las Piramides
- 7 Tecamac
- 8 Temascalapa
- 9 Teotihuacan



ESTADO DE MÉXICO

Ruta turística Ecatepec - Temascalapa



Se definieron las mejores rutas de acceso y de salida de cada punto turístico, formulando recomendaciones de ordenamiento territorial de ese trayecto, en cuanto a señalamiento y otras medidas para el mejoramiento de su atractivo turístico.

Líneas de investigación

- Alianzas estratégicas municipales.
- Diagnóstico sectorial del perfil turístico.
- Prospectiva del desarrollo turístico.
- Definición de estrategias para la diversificación de la oferta turística (rutas).
- Control y seguimiento.



Propósitos del Programa



Matriz de evaluación de recursos turísticos

Análisis Interno (Escala de calificación: De - 2 a 2)

Criterios de la escala de calificación:

2 Muy bueno

1 Bueno

-1 Malo

-2 Pésimo

Aspectos a considerar para calificar:

- **Calidad:** valores históricos, artísticos, originalidad, singularidad, estado de conservación, paisaje.
- **Servicios y equipamiento propios:** servicios básicos (agua, luz eléctrica, drenaje), accesibilidad (tipo de propiedad, costos y horarios), estacionamiento, sanitarios, visitas guiadas, venta de alimentos, suvenires, etc.
- **Utilización recreativa:** actividades, capacidad, tiempo de disfrute.

Recurso	Calidad	Servicios y equipamiento propios	Utilización recreativa	Puntaje	Clasificación
Ponderación	0.4	0.3	0.3	1	
Recurso 1	$2(0.4) = .8$	$1(0.3) = .3$	$1(0.3) = .3$	1.4	
Recurso 2					
Recurso 3					

Análisis Externo (Escala de calificación: De – 2 a 2)

Aspectos a considerar para calificar:

Distancia al centro emisor: se considera la distancia en kilómetros y el tiempo del recorrido.

Distancia al centro de abastecimiento: igual que el anterior.

Estado de la vialidad: se considera el tipo de camino: autopista, libre, terracería, etc.

Transporte: considerando la existencia, calidad y el servicio.

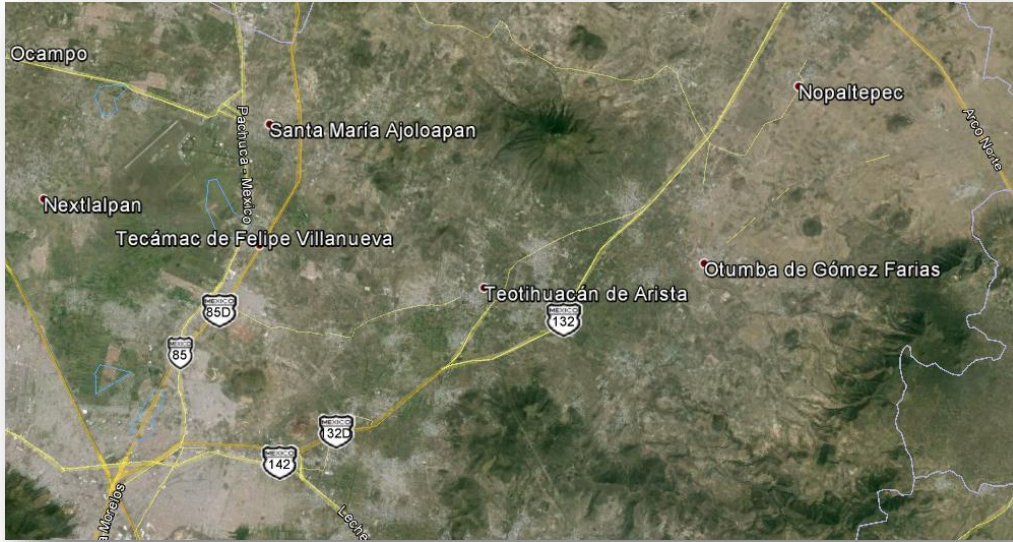
Demanda: se considera si es de nivel internacional, nacional, regional o local.

Recurso	Distancia al centro emisor	Distancia al centro de abastecimiento	Estado de la vialidad	Transporte	Demanda	Puntaje	Clasificación
Ponderación	0.3	0.1	0.1	0.2	0.3	1	
Recurso 1							
Recurso 2							
Recurso 3							

Evaluación Final

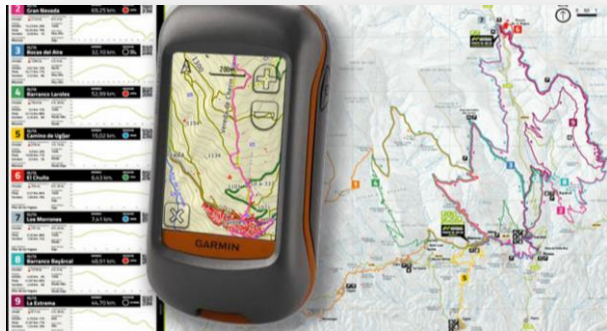
Recurso	Variables internas		Variables externas		Puntaje final	Clasifica.
	Puntaje	Ponderación 0.75	Puntaje	Ponderación 0.25		
Recurso 1	0.8	0.6	2.8	0.7	1.3	3
Recurso 2	1.2	0.9	2.1	0.52	1.42	2
Recurso 3	3	2.25	-1.5	-0.37	1.88	1

PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN



La recopilación de información cartográfica permitirá ubicar los sitios turísticos de mayor interés.

- ORTOFOTOS
- CARTOGRAFÍA BASE
- RECORRIDOS DE CAMPO
- USO DE GPS



TIPO	LENGTH	COST	KM_H
PRIMARIA	678.445	0.75	54
VEREDA	572.351	8.59	4
LOCAL	235.218	0.71	20
LOCAL	398.302	1.19	20
SECUNDARIA	771.796	1.19	39
BRECHA	1092.378	13.11	5
BRECHA	4052.56	48.63	5
BRECHA	659.316	7.91	5
VEREDA	2470.708	37.06	4
VEREDA	593.964	8.91	4
VEREDA	1423.688	21.36	4
VEREDA	225.427	3.38	4
ESTATAL LIBRE	1702.59	1.34	76

$$t = \frac{d}{v}$$



Field	Value
FID	26
Shape	Point Z
ID	092-06
ELEVATION	2277
CODIGO	96
MUNICIPIO	SAN JUAN TEOTIHUACAN
LOCALIDAD	ATLATONGO
NOMBRE	TEMPLO DE ATLATONGO
DESCRIPC	TEMPLO
EPOCA	XVI
UBICAC	EMILIANO ZAPATA S/N A DOS KILOMETROS DE LA CARRETERA A TEOTIHUACAN
U_ORIGIN	TEMPLO
U_ACTUAL	TEMPLO
REG_PROP	FEDERAL
NIVELES	01
A_MURO	1.00
FACHADA	CANTERA LABRADO, APLANADO BLANCO
T_MURO	PIEDRA Y TEZONTLE
ENTREPIS	
CUBIERTA	PIEDRA Y TEZONTLE
FORM_CUB	ABOVEDADA Y CUPULA

Identified 1 feature

INTEGRACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS ANTES MENCIONADOS A LA BASE DE DATOS

CONSIDERANDO:

- CALCULO DE DISTANCIAS
- TIEMPOS DE RECORRIDO
- ACCESOS
- INVENTARIO DE EQUIPAMIENTOS
 - URBANO (SEDESOL)
 - INAH
 - RELIGIOSOS
 - CULTURALES
- CARACTERÍSTICAS DE LOS PUNTOS A VISITAR

VENTAJAS

- PROCESO DE ANÁLISIS
- OBTENCIÓN DE RESULTADOS
- TOMA DE DECISIONES
- MANEJO DE INFORMACIÓN RÁPIDA Y CONFIABLE

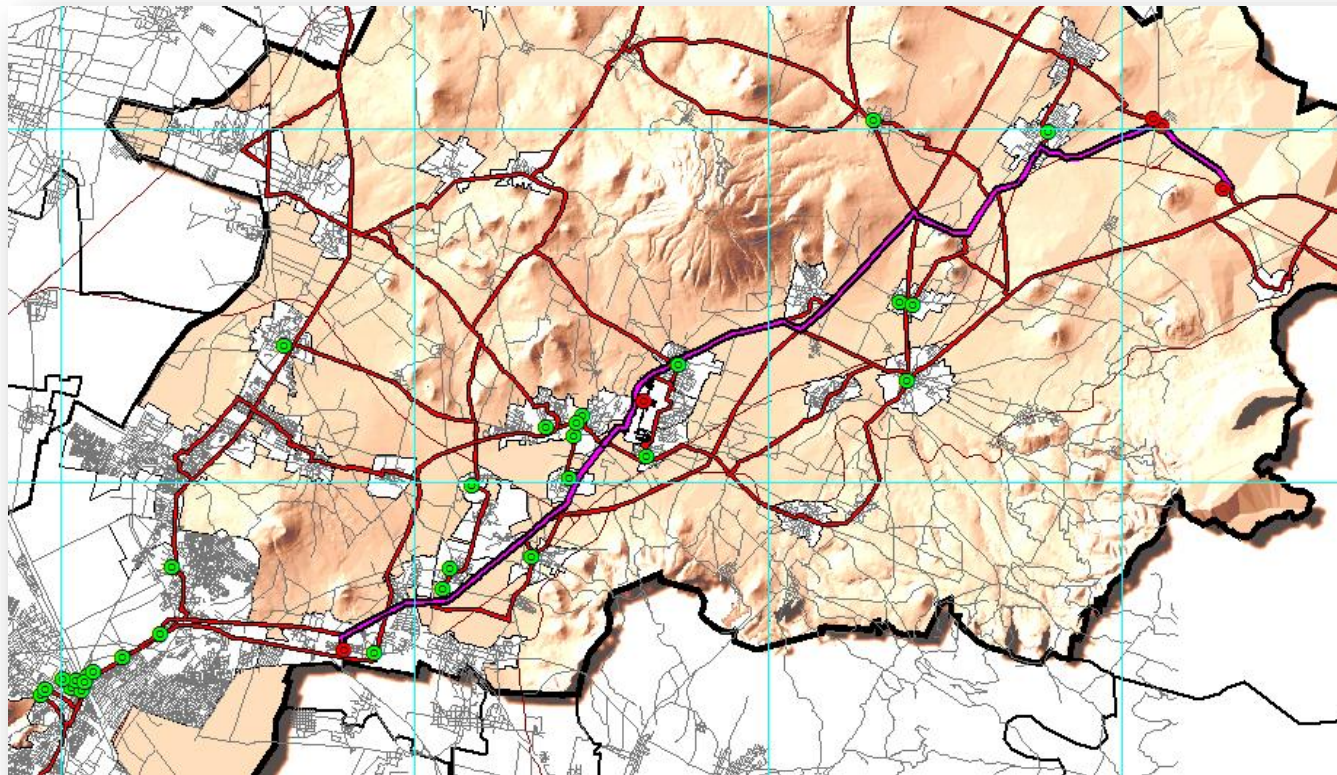


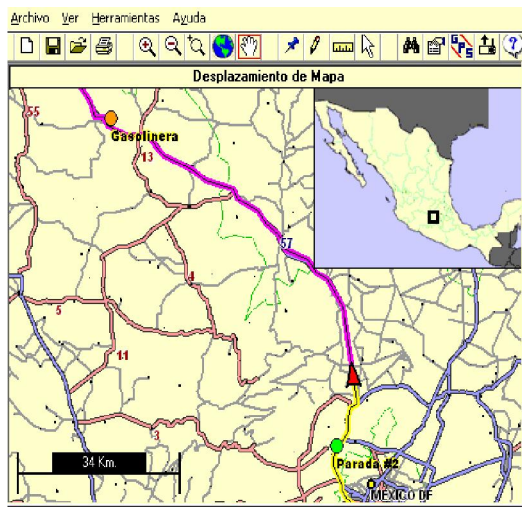
Ruta Turística

ID	NOMBRE	ARQUEOLÓGICA	MINUTOS
002-16	MUSEO DE ANTROPOLOGIA Y PREHISTORIA	A-01	0
092-14	ZONA ARQUEOLOGICA TEOTIHUACANA	A-02	15.16
016-10	HACIENDA DE SAN MIGUEL OMETUSCO	A-03	39.56
016-11	CAPILLA DE SAN MIGUEL	A-04	39.56
016-14	HACIENDA DE XALA	A-05	52.66

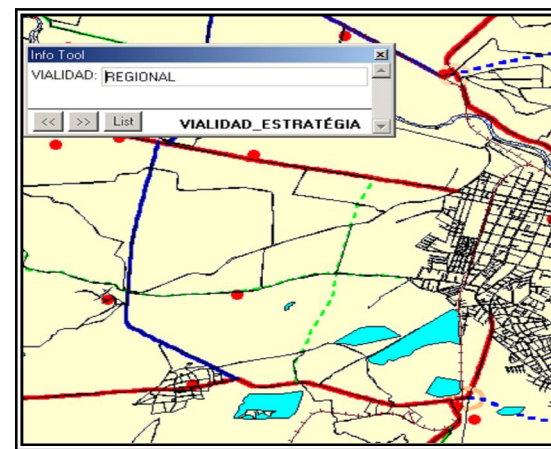
Ruta de Monumentos INAH

Ruta Religiosa

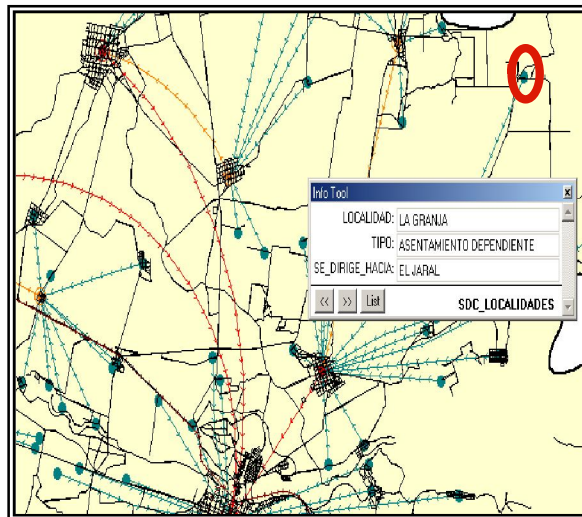









RUTAS TURÍSTICAS



IDENTIFICACION DE ACCESOS Y VIALIDADES



LOCALIZACIÓN DE LOCALIDADES E INTERCONEXIONES

 AREA_RECREATIVA Imagen de mapa de bits 85.3 KB	 ARTESANIAS Imagen de mapa de bits 230 KB	 ASISTENCIA_M Imagen de mapa de bits 56.9 KB	 BANCO Imagen de mapa de bits 255 KB
 BASE_NAVAL Imagen de mapa de bits 264 KB	 CENTRAL_A Imagen de mapa de bits 62.3 KB	 CONCENTRACION_SERVICIOS Imagen de mapa de bits 185 KB	 ESTACION_FERROCARRIL Imagen de mapa de bits 59.9 KB
 ESTACION_METRO Imagen de mapa de bits 53.8 KB	 GAS Imagen de mapa de bits 63.3 KB	 HOTEL Imagen de mapa de bits 51.6 KB	 IGLESIA Imagen de mapa de bits 167 KB
 PARQUE Imagen de mapa de bits 41.8 KB	 PISTA_AVION Imagen de mapa de bits 38.8 KB	 PLAZA_C Imagen de mapa de bits 108 KB	 RESTAURANTE Imagen de mapa de bits 60.7 KB
 TELEFONO Imagen de mapa de bits 50.2 KB			

IDENTIFICACION DE SERVICIOS TURÍSTICOS

En Ecatepec Comenzará Importante Corredor Turístico

Ecatepec de Morelos, Méx.- Un corredor turístico que iniciará en Ecatepec y continuará por varios municipios de la entidad hasta el límite con el estado de Hidalgo, será el primer proyecto que se impulsará a través de la Agencia de Desarrollo Regional Hábitat -la primera en su tipo en el país-, con el propósito de integrar proyectos y estrategias que promuevan un mejor desarrollo

urbano y social en esta zona de la entidad, señaló el alcalde Eruviel Ávila durante el evento en el que se instaló y formalizó esta instancia.

El Ayuntamiento de Ecatepec ha impulsado, como lo hace el gobernador Arturo Montiel en todo el territorio mexiquense, el trabajo conjunto como una manera de participar y organizarse, identificando y atacando las principales

problemáticas de la región, estableciendo los mecanismos para buscar mejores condiciones de vida de sus habitantes, señaló.

Acompañado por el subdelegado de Desarrollo Urbano, Ordenamiento del Territorio y Vivienda de la delegación estatal de la Secretaría de Desarrollo Social, Sixto López Espinosa, y de la directora de la Facultad de Planeación Urbana y Re-

gional de la Universidad Autónoma del Estado de México, Margarita Suárez Díaz, destacó la participación de los sectores públicos, privado y social, reunidos en esta agencia para desarrollar proyectos productivos y de crecimiento social.

El corredor turístico, agregó Eruviel Ávila ante el alcalde de San Martín de las Pirámides, Francisco Corona Monterrubio, y representantes de los municipios de Axapusco, Otumba, Teotihuacán y Tecámac, impulsará el desarrollo de la región, a través del fomento y rescate de valores y tradiciones impulsando la economía de sus habitantes, invitando al turismo

nacional e internacional a que no sólo visite los centros históricos y culturales ya existentes, sino que se quede y se interese en conocer la zona.

Por su parte, el representante de la Sedesol, Sixto López Espinosa, destacó la importancia de instalar una agencia de este tipo en Ecatepec, municipio que por su condición de ser conurbado a la capital del país y por el tamaño de la población, presenta índices de marginación muy altos, y de esta forma podrán hacerse efectivas otras acciones en beneficio de sus habitantes, al igual que los otros municipios integrados a este programa.



Comunicados en prensa escrita